



Fachwissen

Tipps und Anregungen



sopra-Architekten-Leitfaden  
für Schwimmbad- und Wellnessbereiche

**sopra**<sup>®</sup>  
Pool & Wellness



**Achtung!**  
Es sind die erforderlichen Richtlinien  
sowie DIN-Normen zu beachten.



## Der Leitfaden für Planer und Architekten zur Unterstützung der Planung und Ausführung von Schwimmbad- und Wellnessanlagen

Der sopra-Leitfaden ist ein Ergebnis ehrenamtlicher, technisch-wissenschaftlicher  
Gemeinschaftsarbeit, für die keine Haftung übernommen wird.

# Außenbäder

## → I. Planung Außenbäder

- Beckenform, Beckenmaße (Länge x Breite x Tiefe)
- Beckenlage, Sonne, Himmelsrichtung, Schattenwurf
- Beckenart: Becken mit Verfließung oder Folienauskleidung, Kunststoffbecken, Edelstahlbecken
- Beckenkopfgestaltung
- Baugrundprüfung
- Baugrenze zum Nachbarn
- Zuwegung der Baumaßnahme
- Zuwegung vom Wohnbereich zum Schwimmbad
- Zuwegung Technikbereich
- Prüfung ob Baugenehmigung erforderlich ist (i.d.R. sind Außenbäder bis 100 m<sup>3</sup> genehmigungsfrei)
- Standort und Platzbedarf Schwimmbadtechnik
- Ausstattung der Schwimmbadtechnik
- Wärmequelle des Badewassers: z.B. Öl, Gas, Wärmepumpe, BHKW, Solar, Fernwärme, Biogas
- Wärmedämmung Beckenkörper
- Aufenthaltsbereich
- Versorgungsanschlüsse: Elektrik, Abwasser, Heizung, Frischwasser
- Fundamente SBT
- Außendusche und Außensauna
- Abstimmung aller erforderlichen Gewerke
- Bodenaushub Becken und Rohrgräben

## → 2. Ausstattung Außenbäder

- Wärmedämmung des Beckens
- Becken mit Überlaufrinne und Schwallwasserbehälter
- Becken mit Skimmerabsaugung
- Farbgestaltung und Fliesenauswahl
- Schwimmbadabdeckung (Rollladen, Leichtbauhalle, Schiebehalle, Unfallschutz)
- Unterwasserbeleuchtung
- Einstiegsart: z.B. Treppe, Leiter
- Attraktionen wie z.B. Jet, Massage, Bodensprudel, Whirl, Schwalldusche, Sprudelliegen
- Technischächte mit Belüftung
- Sanitäre Einrichtungen (Dusche, WC), Entwässerung Umgang

- Ausstattung des Aufenthaltsbereiches
- Barfußbereich mit rutschfesten Materialien
- Beleuchtung Außenbereich, Steckdosen, E-Anschlüsse Becken etc.

## → 3. Technik Außenbäder

- Beckenhydraulik mit Skimmer oder Überlaufrinne und deren Anordnung
- Schwallwasserbehälter / Wasserspeicher
- Filter-, Mess-, Regel- und Dosiertechnik
- Beheizungseinrichtung
- Entwässerung (Pumpensumpf, Hebeanlage, freies Gefälle) Kanalanschluss
- Überwinterung (Frostschutz)
- Anordnung der Attraktionen wie Jet, Massage, Bodensprudel, Whirl, Schwalldusche, Sprudelliegen
- Anordnung der Unterwasserbeleuchtung
- Beckenabdeckung
- Wasseranschluss
- Elektrische Unterverteilung, Schaltschrank

## → 4. Ausführung Außenbäder

Reihenfolge der Gewerke:

- Aushub, Erdarbeiten, Rohrgräben, Wand- und Bodendurchbrüche
- Sohlplatte mit Wärmedämmung
- Beckenerstellung, Einsetzen der Beckeneinbauteile
- Perimeterdämmung der Beckenwände
- Beckenverrohrung bis Technikraum mit Druckprobe
- Fundamente in Technik
- Montage der Technikausstattung
- Eit.-Installation im Schwimmbad- und Technikbereich
- Druckprobe von Beckenverfließung
- Verfüllung Beckenarbeitsraum und Rohrgräben
- Gestaltung der Umgebung (Gärtner)
- Reinigung, Befüllung, Inbetriebnahme
- Einweisung, Übergabe



## Planungsdetails



sopra-Whirleinrichtung



sopra-Schwallbrause



sopra-Schwimmbadtechnik



sopra-Unterflur-Abdeckung



sopra-Lüftungsschienen



sopra-Lüftungstechnik

# Innenbäder

## → 5. Planung Innenbäder

- Beckenmaße (Länge x Breite x Tiefe)
- Beckenform
- Beckenlage, Hallenbad, Kellerbad, freistehendes Badehaus
- Beckenart: Betonbecken mit Verfließung, Folienauskleidung, Fertigbecken, Edelstahlbecken
- Baugrundprüfung
- Zuwegung der Baumaßnahme
- Zuwegung vom Wohnbereich zum Schwimmbad
- Baugenehmigung
- Abmessungen Gebäude, Raumaufteilung, Raumhöhe
- Anordnung Fenster, Himmelsrichtung und Tageslicht
- Beckenumgang für Technik und Verrohrung
- Standort und Platzbedarf der Schwimmbadtechnik - Fundamente SBT
- Ausstattung der Schwimmbadtechnik
- Wärmequelle der Bad-Beheizung: Öl, Gas,
- Wärmepumpe, BHKW, Solar
- Wärmedämmung mit Niedrigenergie-Standard
- Wärmedämmung des Beckenkörpers
- Raumbelichtung und Elektroausstattung
- Fenster und Türen, feuchtraumtauglich
- Dampfsperre, Malerarbeiten
- Belüftung und Entfeuchtung
- Fußbodenheizung
- Sanitäre Ausstattung
- Zusatzausstattung wie Sauna, Dampfbad, Whirlpool
- Innengestaltung, Raumdesign, Möblierung, Beschallung und Akustik
- Verzahnung aller Gewerke
- Lüftungskanalführung, Luft Ein- und Auslässe, Außen- und Fortluft
- Abstimmung aller erforderlichen Gewerke
- Bodenaushub Becken und Zuluftkanal
- Entwässerung, Pumpensumpf, Bodenablauf, Kanalanschluss
- Elektrische Anschlüsse und Kabelführung
- Zuwegung Technikbereich

## → 6. Ausstattung Innenbäder

- Wärmedämmung des Beckenkörpers
- Becken mit Überlaufrinne, Platzbedarf Schwallwasserbehälter
- Becken mit Skimmerabsaugung
- Farbgestaltung und Fliesenauswahl
- Schwimmbadabdeckung (Energieersparnis und/oder Unfallschutz)
- Unterwasserbeleuchtung
- Einstiegsart: z.B. Treppe, Leiter
- Attraktionen wie Jet, Massage, Bodensprudel, Whirl, Schwalldusche, Sprudelliegen
- Technikbereiche für Attraktionen
- Barfußbereich rutschfest gestalten
- Sanitäre Einrichtungen (Dusche, WC), Entwässerung Umgang
- Zusatzausstattungen wie Sauna, Dampfbad, Erlebnisdusche, Whirlpool
- Ausstattung des Ruhe- und Aufenthaltsbereiches Umkleidebereich
- Massage- und Fitnessbereich
- Lichttechnik und Beschallung feuchtraumgerecht
- Touch Panel im Schwimmbad
- Wärmedämmung und Dampfsperre
- Malerarbeiten und Gestaltung feuchtraumgerecht
- Möblierung feuchtraumgerecht

## → 7. Raumgestaltung Innenbäder

- Beckenkopfgestaltung
- Becken, Farbe
- Ausleuchtung der Räumlichkeiten
- Materialwahl der Fenster und Türen (Achtung Feuchtraum)
- Wand- und Deckengestaltung im Feuchtraum (Materialwahl)
- Anordnung der Lüftungselemente (Zu- und Abluft)
- Sicht- und Sonnenschutz Fenster
- Möblierung
- Bodenablauf z.B. für Whirlpool
- Anordnung Touchpanel, Steckdosen

## → 8. Technik Innenbäder

- Beckenhydraulik mit Skimmer und deren Anordnung
- Beckenhydraulik mit Überlaufrinne und Becken-Technik-Umgang
- Schwallwasserbehälter und Platzbedarf
- Filtertechnik
- Mess- und Regelanlage, Dosiertechnik
- Beheizungseinrichtung
- Belüftung und Entfeuchtung
- Entwässerung (Pumpensumpf, Hebeanlage, freies Gefälle)
- Fußbodenheizung „Feuchtraum“, gesonderte Regelung
- Attraktionen wie Jet, Massage, Bodensprudel, Whirl, Schwalldusche, Sprudelliegen
- Lichttechnik und Steuerung
- Beschallung
- Elektrische Unterverteilung, Schaltschrank
- Wasseranschluss

## → 9. Ausführung Innenbäder

### Reihenfolge der Gewerke:

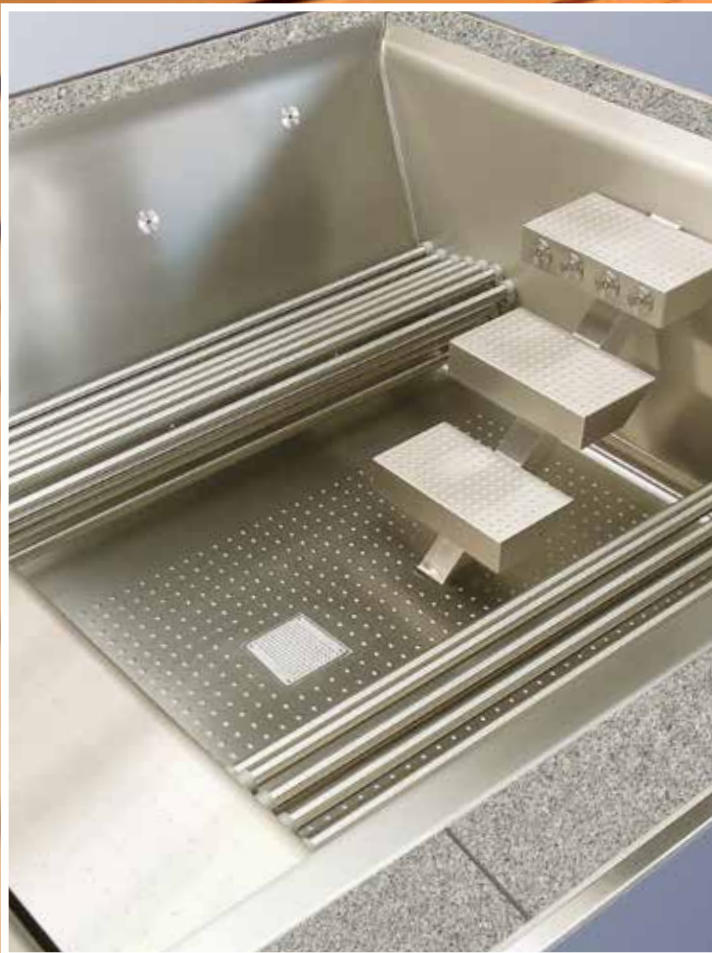
- Aushub, Erdarbeiten
- Rohbauerstellung mit (Perimeter-) Dämmmaßnahmen
- Beckeneinbringung
- Beckendämmung
- Beckenverrohrung bis Technikraum mit Druckprobe + Elektrokabel
- Montage der Fenster und Türen (feuchtraumgeeignet)
- Fertigfußboden im Technikraum erstellen,
- Fundamente, Wand- und Deckendurchbrüche
- Montage Schwimmbad- und Lüftungstechnik
- Elt.-Installation im Schwimmbad- und Technikbereich
- Wärmedämmung mit Dampfsperre
- Estrich im Umgebungsbereich
- Schlitzschienen (Zuluft) setzen
- Feuchtraumabdichtung nach DIN
- Druckprobe vor Verfliesung des Betonbeckens erforderlich!
- Fliesenarbeiten
- Montage der Zusatzausstattung (Sauna, Dampfbad, usw.) und Sanitärobjekte
- Malerarbeiten
- evtl. Montage einer Lackspanndecke
- Möblierung
- Endreinigung durch Fachfirma
- Beckenbefüllung, Inbetriebnahme
- Einweisung und Übergabe



**Achtung!**  
Bei öffentlichen Anlagen sind die  
aktuell gültigen DIN-Normen zu beachten.



**Achtung!**  
Es sind die erforderlichen Richtlinien  
sowie DIN-Normen zu beachten.





# Wellness-Bereiche

## → 10. Planung Ausstattungsmerkmale

### Privat und Gewerblich:

- Sauna: Finnisch, Bio, Klima, Trocken, Aroma,
- Infrarot, Banja, türkisch
- Dampfbad
- Caesars Therme (Strahlungs-Wärmebad)
- Hamam
- Lichttherapie
- Fußwechselbäder
- Kneipp-Tretbecken
- Abkühlraum
- Schwallbrausen und Kneippschläuche
- Erlebnisdusche
- Eisbrunnen
- Entspannungsbereich
- Audio-/Medientechnik
- Frischluftbereich
- Whirlpool
- Fitnesspool
- Fitnessbereich
- Massage- und Kosmetikbereich
- Solarium
- Empfang und Saftbar
- Umkleibereich, gewerblich mit Umkleideschränken
- Sanitäre Ausstattung (Duschen und WCs)
- Be- und Entlüftung mit Wärmerückgewinnung
- Technikbereich
- Bauphysikalische Maßnahmen (Feuchtraum)



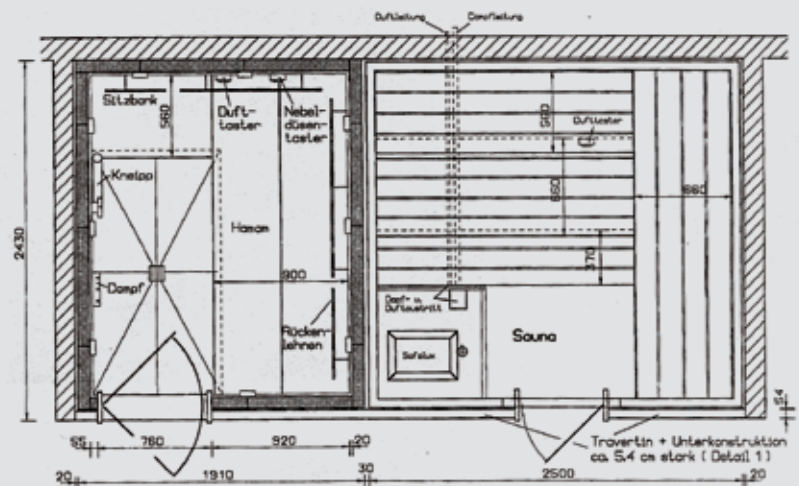
sopra-Dampfbad



sopra-Caesars Therme



sopra-Finnische Sauna



sopra-Planungsberatung



### Achtung!

Es sind die erforderlichen Richtlinien  
sowie DIN-Normen zu beachten.

# Details Schwimmbad und Wellness

## Details Möbel/Fassaden

- Auswahl der Öffnungsarten für die Fassadenflächen (drehen, schieben oder im Fußboden versenken)
- Bestimmung der geeigneten Materialgruppen und Isoliergläser
- Festlegung der Sicherheitsanforderungen (Einbruchwiderstände, Beschuss-Sicherheit) für Glas, Beschlagteile u. Alarmkontakte
- Formulierung der Dampfdruckwiderstände für lackierte Bauteile
- Detaillierung von Anschlussdetails und Lichtausschnitten für Holzdecken
- Raum-/Glastrennwände auch verfahrbar zur Abgrenzung von Ruhezone
- Integration der Medientechnik im Wand-/ Deckenbereich auch mit elektromotorischen Hubliften
- Nutzungsmöbel für Stauflächen, Dekorations- und Barbereiche
- Ruheliegen auch als Wärmeliegen z.B. in Corian

## Details Fliesen/Naturstein

- Beckeneinbauteile mit Flanschen
- Abdichtung des Beckens
- Beckentreppen möglich
- Beckenauskleidung mit verschiedenen Materialien
- Materialien im Barfußbereich rutschfest: z.B. Naturstein, keramische Fliesen, Glasmosaik u.s.w.
- Umgebungsraumgestaltung wie Duschen und Wellnessbereiche
- Beckenkopfgestaltung mit verschiedenen Materialien
- Feuchtraumabdichtung nach DIN im gesamten Gebäude

## Details Ausbau + Oberflächen

Untergründe:

- Festigkeit, Trockenheit, Tragfähigkeit
- Maß- und Ebenheitstoleranzen
- Anschlüsse, Öffnungen und Durchdringungen

Putze:

- glatt gefilzt
- gespachtelt und geschliffen
- strukturiert, fein oder grob



- Akustik
- feuchtigkeitsausgleichend

Anstriche:

- uni oder farbig
- Abriebbeständigkeit
- Glanzgrade  
(tuchmatt, seidenglänzend, hochglänzend)
- poliert, lasierend oder transparent

### Details Steuerungs-/ Elektrotechnik

- Bereichsplanung elektrischer Betriebsmittel für Feuchträume (nach VDE Richtlinien)
- Raumausleuchtung nach Berechnung (Boden, Wand, Decke)
- elektrische Leistung Schwimmbadkomponenten und allgemeine Installation
- Zentralsteuerung (konventionell oder EIB)
- Beschallungs-/Medientechnik
- Jalousiesteuerungen
- Raumgestaltung mit LED Technik (Caesars Therme, Sauna)

- Anforderung Heizungsanlage
- Unterverteilung Schwimmbadtechnik
- Alarm- und Störmeldeverarbeitung
- Potentialausgleich und Erdung

### Details Stuck/ Illusionsmalerei

- Stuckprofile, Stuckgesimse und ornamentierte Flächenreliefs
- klassische Säulen-, Pilaster- und Stützenkombinationen
- zementgebunden Hohlsäulen für Be- und Entlüftung
- architektonische Gestaltungselemente auf Basis von mineralischem Granulat (silikatische Mirco-Hohlkugeln)
- abgehängte Decken und Wandsysteme in spezieller zementgebundener Plattenbautechnik 100% wasserbeständig lt. DIN EN 13964
- atmosphärische Oberflächengestaltung, vorgetäuschte Perspektiven durch Illusionsmalerei
- Frescomalerei nach überlieferter Technik auf beweglichen Bildträgern oder Decken und Wandflächen
- mediterrane Farbwelten in Terra Stone oder Kalkpressputztechnik
- individuelle, charakteristische Oberflächengestaltung durch Lasur und strukturierte Putztechniken

sopra ist Kompetenz



Die sopra AG mit Hauptsitz in Koblenz ist ein Zusammenschluss aus europäischen Firmen. Allesamt Spezialisten in Sachen Wellness. Ob Schwimmbad- oder Saunabau – der Name sopra steht seit Jahrzehnten für höchste Qualität, einen flächendeckenden Service und Kundennähe.

[www.sopra.de](http://www.sopra.de)

Sicherlich sind noch einige Fragen offen. Gern beraten wir Sie persönlich.

überreicht durch:

**sopra**<sup>®</sup>  
Pool & Wellness